

가맹 제안서

Franchise Proposal



샤브애작

SHABU FAMILY RESTAURANT





- 01 샤브애작 브랜드 스토리
- 02 인테리어
- 03 프리미엄 샤브샤브
- 04 샐러드바
- 05 매장안내
- 06 마케팅 지원
- 07 창업경쟁력
- 08 개설비용 및 절차
- 09 샤브애작 매출 및 수익성

샤브애작 브랜드 스토리

사랑에 愛作 지을작



○..... 샤브애작은 다릅니다.

무한리필 샤브샤브 전문점이지만, 저희는 '많이 먹는 것'이 아니라 '맛있게 먹는 것'에 집중합니다. 고품질의 음식과 높은 수준의 서비스를 제공해, 고객님께서 편안하고 만족스러운 식사를 하실 수 있도록 최선을 다하고 있습니다.

○..... 맛과 신선함을 더했습니다.

핫푸드와 튀김코너에서 음식은 소량씩 바로바로 조리해 따뜻하고 신선한 상태로 제공해 드리고 있으며, 샐러드바의 채소들은 싱싱한 상태를 유지해 금방 텃밭에서 수확한 듯한 신선함을 자랑합니다.

○..... 협업을 통한 최고의 품질

어묵 코너에서는 전국적으로 유명한 삼진어묵과의 협업으로 질 높은 어묵을 제공합니다. 또한, 세계적인 커피 브랜드인 JM 커피로스터스의 원두로 진하고 깊은 풍미의 커피를 즐기실 수 있습니다.

샤브애작 인테리어

편안한위기와 세련된 인테리어

높은 층고와 화이트톤의 인테리어로 개방감과 카페 같은 분위기를 자아내어커플 데이트나 가족 모임에 적합한 장소입니다.
고객님들께서 맛있게 드시고 좋은 평가를 해주신 덕분에 웨이팅 맛집으로 자리잡았습니다.



프리미엄 샤브샤브

무한리필의 새로운 기준! 샤브애작
수준 높은 프리미엄서비스를 제공합니다.

최고급 프리미엄 소고기
최고급 1++ 한우 등심



많은 무한리필 전문점이 '무한리필'이라는 단어에만 집중합니다. 정해진 가격으로 무한 제공하기 위해, 재료나 서비스의 퀄리티를 낮출 수밖에 없기 때문이죠. 그래서 고객들은 포만감을 느끼기보다는 불편함을 느끼곤 합니다. 저희는 무한리필 샤브샤브 전문점이지만, '많이 먹는 것'이 아니라 '맛있게 먹는 것'에 집중합니다. 고품질의 음식과 높은 수준의 서비스를 제공해, 고객님의게서 편안하고 만족스러운 식사를 하실 수 있도록 최선을 다하고 있습니다.

샤브애작 샐러드바

기존의 관점을 다르게 생각했습니다.



야채 및 과일

매일 새벽 농산물 시장에서 정성껏 선별한 신선한 야채와 과일을 직접 공수하여 제공, 싱싱한 재료 본연의 맛을 유지하고자 최상의 품질을 유지하며 고객님의 건강하고 맛있는 식사를 위해 노력하고 있습니다.



핫푸드

완제품이 아닌 신선한 재료를 사용해 손질부터 조리까지 직접 진행, 남녀노소 누구나 좋아하는 닭요리부터 바삭한 해산물 튀김, 다양한 튀김 요리까지 정성껏 준비해 최상의 음식 퀄리티를 유지하고 있습니다.



각종 전

샤브애작만의 특별 메뉴로 육전, 새우전, 새송이전, 배추전 등 다양한 전 요리를 대형 철판에서 즉석으로 구워 제공합니다. 언제나 따뜻하고 신선한 상태로 즐기실 수 있도록 정성을 다해 서비스해 드립니다.



삼진어묵

고급 브랜드 어묵을 무한리필로 제공하여 일반 어묵과는 차별화된 품질과 풍미를 선사합니다. 다양한 메뉴 선택과 함께 한층 업그레이드된 맛의 퀄리티로 특별한 식사를 즐기실 수 있습니다.



디저트 - 커피

국내 최대 규모의 커피 원두 로스팅 공장을 보유한 JM커피그룹의 고품질 원두를 사용, 차별화된 커피 맛을 제공합니다. 엄선된 로스팅으로 커피 본연의 향과 맛을 최상으로 즐기실 수 있습니다.



디저트 - 아이스크림

샤브애작은 어디서도 맛볼 수 없는 최고급 아이스크림을 제공합니다. 고급화를 지향하며, 국내산 우유 55%와 신선한 유지방 8%가 함유되어 더욱 부드럽고 고급스러운 풍미를 자랑합니다.



비법육수와 소스

샤브애작만의 특별 레시피로 만든 비법 육수와 소스를 제공합니다. 고객님의 입맛에 따라 선택할 수 있는 다양한 육수와 소스 옵션으로 각기 다른 맛의 조화로 보다 특별한 식사를 즐기실 수 있습니다.



키즈존

샤브애작만은 정성 가득한 한상, 아이 마음까지 담아 라는 슬로건으로 아이들 눈높이에 맞는 음식과 서비스, 아이를 배려하는 공간을 제공하여 부모님들의 만족도를 높이고 있습니다.

샤브애작 매장안내



샤브애작 센텀 본점

- 오픈일 2024년 6월 24일
- 전화번호 051-743-1114
- 테이블수 29석 (최대 120인)
- 주소 부산 해운대구 우동 1456

샤브애작 온천장점

- 오픈일 2025년 6월 17일
- 전화번호 051-710-5055
- 테이블수 30석 (최대 130인)
- 주소 부산 동래구 온천동 180-14

본사 마케팅 지원

홍보효과 up!! 점주부담금 ZERO!! 100% 본사지원!

유튜브 광고



TV 광고



SNS 광고



지속적인 TV, 유튜브, SNS 광고를 통해 대중들에게 샤브애작 브랜드 노출!!

창업경쟁력



파트너 기업



여러분의 성공창업을 약속드립니다.

부산 토박이 대표의 열정과 헌신으로 탄생한 샤브애작은 부산의 자랑스러운 향토기업으로서, 최상의 맛과 신선도를 자랑합니다. 최상급 소고기와 신선한 야채를 직접 손질해 준비하여 고객에게 특별한 식사 경험을 제공합니다. 아늑한 매장 분위기와 친절한 서비스는 고객이 편안하게 식사를 즐길 수 있도록 하며, 지역 농가와의 협력을 통해 지속 가능한 경영을 실천하며 JM커피와 삼진어묵 등 부산의 대표적인 향토 기업들과의 긴밀한 협력 관계를 통해 고품질의 제품을 저렴한 가격에 매입하여 소비자들에게 제공할 수 있는 경쟁력을 갖추고 있습니다.

또한, 전문 회계사의 매출원가 분석과 수익률 분석, 세금 분석을 통해 순이익을 극대화하고, 전문 노무사가 급여 및 4대 보험 문제를 지원해 효율적인 인사 관리를 실현하고 있습니다. 이러한 노력으로 지역 사회와 함께 성장하며, 고객들에게 진정성과 정성이 담긴 최고의 맛과 경험을 제공하고자 끊임없이 노력하고 있습니다.

개설비용 및 절차



(VAT별도)	
전체	4억 9천만원
가맹비	1000만원
교육비	500만원
인테리어	2억 5,000만원 [330m'(99평) 기준]
계약이행보증금	500만원
기타	2억 2천만원

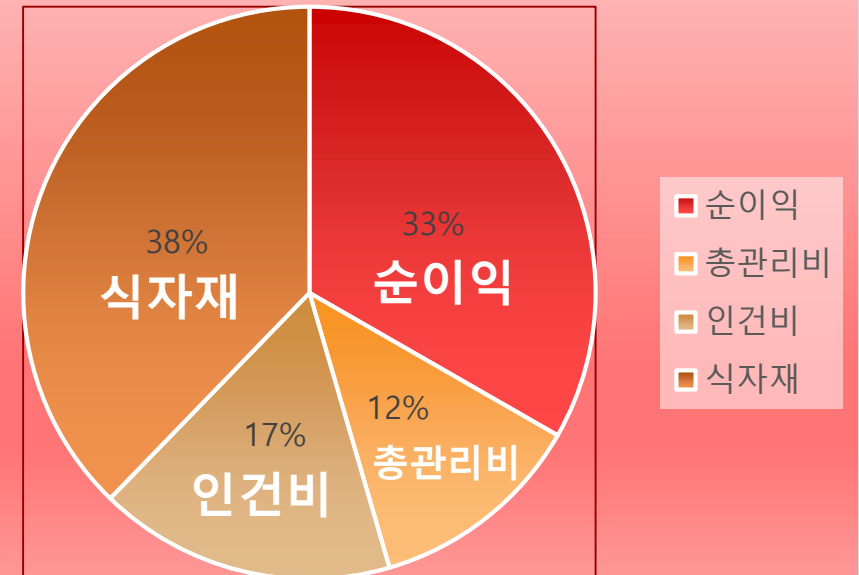
- 점포 임대료, 보증금, 권리금이 제외된 비용입니다.
- 점포환경에 따라 창업비용이 달라질 수 있습니다.
- 포함사항 : 실내 인테리어, 간판, 주방기물, 식기 및 그릇, 에어컨
- 별도공사 : 가스소방, CCTV, 음향, 전기증설, 외부파사드철거

매출 및 수익성

월 1억 수익 창업의 꿈
샤브애작에서 이뤄드리겠습니다!

구분	24년 12월	25년 1월	25년 5월	평균비율
판매총액	290,453,900	308,514,400	247,802,800	100%
식자재	107,848,239	116,263,621	95,144,965	37.73%
총관리비	39,960,917	30,578,961	32,028,761	12.19%
인건비	45,103,328	53,102,812	43,563,263	16.76%
순이익	97,541,417	108,569,006	77,065,811	33.28%

최고 순이익
108,569,006



**세부 항목 및 구성 내용은 매장운영 현황에 따라 변동 될수 있습니다.
 **투자비용, 물가, 운영 방식, 점포 환경 등의 조건에 의해 달라질 수 있습니다.
 **센텀 본점 기준 상위 매출 결과로 작성하였습니다.



THANK YOU

주식회사 애작

부산 해운대구 센텀동로 71

벽산이센텀클래스원 2차 1409호

Tel. 010-4333-0921

본부장 진경준



샤브애작

SHABU FAMILY RESTAURANT

